

Акт № 69

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-593 652,55	125 924,90	-467 727,65	Ремонт и очистка ИТП Д=76*4секц*4м с заменой 1-й секции	шт	1	91 713,31

		Ремонт душевых кабин на 1-ом этаже (потолок- 34,9м2, стены -98,7м2)	м2	133,6	218 514,63
		Замена смесителей (3 шт) 3-й эт постирочная и кухня, 4-й эт постирочная; замена стояка ГВС (10м) с запорной арматурой (7шт) в бойлерной; замена ввода ГВС (1м) с запорной арматурой Д=50мм (1шт)	м	11	54 721,42
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (4шт) в постирочной и кухне с 1 по 4 эт и разводки ГВС на кухне 4-й эт	м	11	30 878,82
		Замена светильника 2-й эт туалет	шт	1	1 764,09
		Замена ламп 10шт, выключателей одноклавишных 3-й эт	шт	2	2 271,45
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (3шт) 1-й эт душевая и 3-й эт кухня	м	5	19 303,12
		Ремонт стен (15,43 м2) и потолка (12,2м2)на 1-ом этаже	м2	27,63	15 368,46
		Замена смесителей 4шт, гибких подводок 4шт, арматуры в смывном бочке 7шт кухня , постирочная, душевые 2,3эт	шт	15	26 899,72
		Замена светильников 3-й эт под.№1	шт	2	3 793,89
		Замена деревянного окна на окно ПВХ в мужской душевой 1-й эт	шт	1	10 692,99
		Замена смесителей на кухне и постирочной 2,3 эт	шт	3	16 217,60
		Ремонт водосточной системы	шт	1	6 111,98
		Замена деревянного оконного блока на ПВХ в женской душевой 1-й эт.	шт	1	6 674,77
		Замена разводки ХВС в постирочной 2-й эт и замена стояка ГВС в бойлерной	м	14	32 620,78
		Замена выключателя в тамбуре кв.32	шт	1	374,56
		ИТОГО			537 921,59
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-1 005 649,24

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 537 921,59 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)